

Standard Général
02 43 83 48 10

DIRECTION GÉNÉRALE
94, rue de Beaugé
La Futaie
CS 72119
72021 Le Mans Cedex 2
direction@saferpaysdelaloire.fr
www.saferpaysdelaloire.fr

S.A. au cap. de 1 418 032 €
RCS Le Mans B 576 350 169
SIRET 576 350 169 00016
APE 4299 Z
N° TVA Intracommunautaire
FR 08 576 350 169 00016

Publication effectuée en vertu des articles R 142-4 et R 143-11 du Code Rural et de la Pêche Maritime, relatif à la publication des décisions de rétrocession

La SAFER Pays de la Loire porte à la connaissance du public qu'à la suite de l'exercice de son droit de préemption, elle a décidé des rétrocessions ci-après :

RS 85 24 6117 01 :

SCI DU ROC, 4 rue du Grand Tertre, 44340 BOUGUENNAIS,
pour un prix principal de 22 100,00 € (**)
Qualité : SCI non agricole - Société civile immobilière non agricole
Commune de SAINT-PHILBERT-DE-BOUAINE(85) – Surface de : 4 ha 42 a 03 ca
YP- 0037[0012]
Pour une superficie totale rétrocédée de 4 ha 42 a 03 ca

Motif de l'attribution : Cette opération s'inscrit dans le cadre de l'accompagnement à d'autres projets favorisant le développement durable des territoires ruraux conformément à l'action 4.1 du Programme Pluriannuel d'Activités de la SAFER et aux dispositions de l'article L. 111-2 du CRPM. La SCI DU ROC souhaite acquérir cette parcelle en vue de créer un chemin entre la carrière d'extraction et le site de transformation. La SCI DU ROC maintiendra sur le reste de la parcelle le fermier en place, M Tanguy HERREMAN, SCEA HERREMAN, commune de SAINT PHILBERT DE BOUAINE. Cette attribution s'accompagne des réglementations liées au zonage pré-inventaire zone humide. Elle répond également à l'enjeu n° 3 « Préservation de la ressource en eau et les milieux aquatiques » (Enjeu 3 Action 3.2).

(**) Montant éventuellement soumis à la TVA

Toute précision complémentaire peut être donnée sur demande à l'adresse du siège social de la Safer :

SAFER Pays de la Loire, 94, rue de Beaugé La Futaie CS 72119 72021 LE MANS Cedex 2

Pour la SAFER,
Au Mans le 22 janvier 2025
Rémy SILVE
Directeur Général délégué

SERVICES DÉPARTEMENTAUX

Loire-Atlantique
Rue Pierre-Adolphe Bobierre
La Géraudière
44939 Nantes Cedex 9
safer44@saferpaysdelaloire.fr

Maine-et-Loire
14, avenue Joxé
CS 80646
49006 Angers Cedex 01
safer49@saferpaysdelaloire.fr

Mayenne
Parc Cérés – Bâtiment U19
21 rue Ferdinand Buisson
53810 CHANGÉ
safer53@saferpaysdelaloire.fr

Sarthe
94, rue de Beaugé
La Futaie
CS 72119
72021 Le Mans Cedex 2
safer72@saferpaysdelaloire.fr

Vendée
21, boulevard Réaumur
85013 La Roche-sur-Yon Cedex
safer85@saferpaysdelaloire.fr



A St Philbert De Bouaine, le

Visa du Maire et cachet

Valant certificat d'affichage

pendant le délai réglementaire de 15 jours; conformément aux articles R 142-4 et R 143-11 du Code Rural et de la Pêche Maritime (du _____ au _____).

Retour du document à l'adresse suivante : fabienne.cornevin@saferpaysdelaloire.fr